

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	ज्येष्ठ 24, बुधवार, शके 1945-जून 14, 2023 Jyaistha 24, Wednesday, Saka 1945- June 14, 2023	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

सार्वजनिक निर्माण विभाग (पथ) राजस्थान जयपुर
कार्यालय भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी चूरु, जिला-चूरु

प्रपत्र - 7

(धारा-11 भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 के अन्तर्गत)

नियम 16 के उपनियम-(1) देखें

प्रारम्भिक अधिसूचना

चूरु, फरवरी 03, 2023

संख्या-प.7(699)एस.एच.ए./पीपीपी/2021-22: भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के अन्तर्गत राज्य सरकार को ऐसा प्रतीत होता है कि चूरु-तारानगर-नोहर (राज्य राजमार्ग संख्या-36) को पी.पी.पी. मोड के अन्तर्गत विकसित किये जाने हेतु लोक प्रयोजन के लिए जिला-चूरु, तहसील-चूरु के ग्राम-गाजसर में कुल 9.3020 हेक्टर भूमि की आवश्यकता है।

सामाजिक समाघात निर्धारण इकाई द्वारा राजस्थान भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार नियम, 2016 में विहित है, प्रक्रिया अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण की रिपोर्ट प्रस्तुत की गयी है।

अतः उपरोक्त परियोजना के लिये जिला-चूरु, तहसील-चूरु के ग्राम-गाजसर में कुल 9.3020 हेक्टर भूमि अधिसूचित की जाती है। प्रस्तावित भूमि अर्जन का विवरण निम्नलिखित है:-

अनुसूची												
क्र. सं.	सर्वेक्षण (खसरा) संख्या	संपूर्ण क्षेत्रफल (हे.)	शीर्षक का प्रकार	भूमि का प्रकार	अधिग्रहण के तहत क्षेत्रफल (हे.)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमाओं का विवरण				वृक्षों का विवरण	संरचनाओं का विवरण
							उत्तर	दक्षिण	पूर्व	पश्चिम		
ग्राम- गाजसर												
1	664/432	1.2014	निजी	बारानी	0.1813	1. शहनाज बानो पत्नी मोहम्मद अली हिस्सा-पूर्ण जाति-चेजारा निवासी वार्ड नं.37, चूरु खातेदार	431	673/439	665/432	430	खेजड़ी 1	-
2	1127/66 8	0.1264	निजी	बारानी	0.1125	1. शहनाज बानो पत्नी मोहम्मद अली हिस्सा-पूर्ण जाति-चेजारा निवासी वार्ड नं.37,	673/439	662/446	669/445	1126/668	-	-

						चूरू खातेदार						
3	1126/66 8	0.0633	निजी	बारानी	0.0625	1. छत्रपाल सिंह पुत्र शंयोराम हिस्सा-पूर्ण जाति-जाट निवासी चहड़कलां त. लौहारू खातेदार	673/439	662/446	1127/668	670/632	-	-
4	596/454	4.6918	निजी	बारानी	0.4613	1. दिनेश कुमार पुत्र मंगलाराम हिस्सा- 1/2 जाति-जाट निवासी ढाणीलालसिंहपुरा खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा बीनासर 2. महेन्द्र कुमार पुत्र मंगलाराम हिस्सा-1/2 जाति- जाट निवासी ढाणीलालसिंहपुरा खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा बीनासर	595/454	451	453	457	खेजड़ी 13 कीकर 2 रोहिडा 1	-
5	458	3.0351	निजी	बारानी	0.1225	1. द्रोपती पुत्री रामचन्द्र पत्नी रामनिवास हिस्सा- पूर्ण जाति-ब्राह्मण निवासी राजगढमोजुदा हाल चूरू खातेदार	701/459	1056/467	457	544/466	खेजड़ी 4	-
6	1056/46 7	0.4391	निजी	बारानी	0.0936	1. देवकीनन्दन सरावगी पुत्र गोविन्दराम हिस्सा-पूर्ण जाति- अग्रवाल निवासी वार्ड नं.12 साहवा तह. तारानगर खातेदार	458	1057/467	474	544/466	खेजड़ी 3 कीकर 2 रोहिडा 1	-
7	1198/45 0	0.5058	निजी	बारानी	0.0863	1. चन्द्र प्रकाश पुत्र चम्पालाल हिस्सा- पूर्ण जाति-ब्राह्मण निवासी चूरू	453	1199/450	670/632	451	नीम 8 शीशम 4	भूमिगत पानी की टंकी (कुण्ड):

						खातेदार						व्यास 12 फीट, गहराई 10 फीट ट्यूब वेल: व्यास 6 इंच, गहराई 150 फीट, पायतन 30 फीट
8	1199/45 0	3.0099	निजी	बारानी	0.3638	1. तीजा देवी पत्नी मंगलाराम हिस्सा- पूर्ण जाति-जाट निवासी ढाणीलालसिंहपुरा खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा बीनासर	1198/450	832/528	670/632	451	खेजड़ी 7 कीकर 3	-
9	1057/46 7	0.8852	निजी	बारानी	0.1375	1. महेश शर्मा पुत्र लक्ष्मीनारायण हिस्सा-पूर्ण जाति- ब्राह्मण निवासी धीरवासबड़ा तह. तारानगर खातेदार	1056/467	1055/467	471	544/466	खेजड़ी 5 कीकर 2 रोहिडा 1 आड़ू 4	-
10	472	0.0253	निजी	बारानी	0.0225	1. द्रोपती पुत्री रामचन्द्र पत्नी रामनिवास हिस्सा- पूर्ण जाति-ब्राह्मण निवासी राजगढमोजुदा हाल चूरू खातेदार	457	474	473	471	कीकर 1	-
11	1055/46 7	0.2692	निजी	बारानी	0.0625	1. देवकीनन्दन सरावगी पुत्र गोविन्दराम हिस्सा-पूर्ण जाति- अग्रवाल निवासी वार्ड नं.12 साहवा तह. तारानगर खातेदार	544/466	471	1057/467	874/468	खेजड़ी 1 कीकर 1	-
12	474	5.9058	निजी	बारानी	0.3275	1. कुन्तेश शर्मा पुत्र बालकिशन हिस्सा- 1/4 जाति-ब्राह्मण	471, 472	471	473	878/476	खेजड़ी 4 कीकर 3 रोहिडा 1	-

						निवासी वार्ड संख्या 28 चूरु खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा चूरु रीको 2. दिपिका शर्मा पत्नी कुन्तेश शर्मा हिस्सा-1/4 जाति-ब्राह्मण निवासी वार्ड संख्या 28 चूरु खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा चूरु रीको 3. निलेश शर्मा पुत्र बालकिशन हिस्सा-1/4 जाति-ब्राह्मण निवासी वार्ड संख्या 28 चूरु खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा खासोली 4. शैलेश शर्मा पुत्र बालकिशन हिस्सा-1/4 जाति-ब्राह्मण निवासी वार्ड संख्या 28 चूरु खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा खासोली						
13	878/476	2.6558	निजी	बारानी	0.2813	1. रतीराम पुत्र खींवाराम हिस्सा-पूर्ण जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल (चूरु)	471	477	474	877/476	खेजड़ी 10 कीकर 4 रोहिडा 3	कुण्ड: व्यास 12 फीट, गहराई 14 फीट, पायतन व्यास 35 फीट

14	874/468	2.5293	निजी	बारानी	0.2625	1. रतीराम पुत्र खींवाराम हिस्सा- पूर्ण जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल (चूरु)	544/466	471	1055/467	873/468	खेजड़ी 3 कीकर 2	-
15	877/476	1.1508	निजी	बारानी	0.2750	1. गोपालराम पुत्र खींवाराम हिस्सा- पूर्ण जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) आईडीबीआई बैंक लिमिटेड शाखा कोटगेट बीकानेर	471	477	878/476	876/478	खेजड़ी 3 कीकर 3	-
16	873/468	3.3007	निजी	बारानी	0.0625	1. गोपालराम पुत्र खींवाराम हिस्सा- पूर्ण जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) आईडीबीआई बैंक लिमिटेड शाखा कोटगेट बीकानेर	542/465	471	874/468	872/468	खेजड़ी 4 कीकर 2 रोहिडा 1	-
17	876/478	0.2529	निजी	बारानी	0.1825	1. गोपालराम पुत्र खींवाराम हिस्सा- पूर्ण जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) आईडीबीआई बैंक लिमिटेड शाखा कोटगेट बीकानेर	471	477	877/476	471	खेजड़ी 2 कीकर 4 रोहिडा 1	-
18	875/478	0.5059	निजी	बारानी	0.3688	1. चीमनाराम पुत्र खींवाराम हिस्सा- पूर्ण जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा रिको चूरु	471	479	876/478	875/478	खेजड़ी 7 कीकर 2 रोहिडा 1	-
19	479	10.800	निजी	बारानी	0.4563	1. मुखराम पुत्र	471	-	477	512/478	खेजड़ी 13	-

		1				<p>हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>2. राजेन्द्र कुमार पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>3. रामेश्वर लाल पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>4. हरिश चन्द्र पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा</p>					कीकर 7 रोहिडा 1	
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------	--

						घण्टेल						
20	470	1.7831	निजी	बारानी	0.4113	<p>1. मुखराम पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>2. राजेन्द्र कुमार पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>3. रामेश्वर लाल पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>4. हरिश चन्द्र पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति-जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना</p>	869/469	471	471	512/478	खेजड़ी 5 कीकर 4	-

						रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल						
21	1061/37 2	0.2782	निजी	बारानी	0.0750	<p>1. मुखराम पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>2. राजेन्द्र कुमार पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>3. रामेश्वर लाल पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>4. हरिश चन्द्र पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं-</p>	1060/372	490	512/478	1060/372	कीकर 1	-

						1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल						
22	1060/37 2	0.0759	निजी	गै.मु. रास्ता	0.0300	<p>1. मुखराम पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>2. राजेन्द्र कुमार पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>3. रामेश्वर लाल पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल</p> <p>4. हरिश चन्द्र पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/4 जाति- जाट निवासी गाजसर खातेदार</p>	373	490	1061/372	371	कीकर 1	-

						राहिन हिस्सा-1/4 (खसरा सं- 1060/372, 1062/481 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल						
23	371	9.0548	निजी	बारानी	0.7200	1. कमला पुत्री अमरचन्द हिस्सा- 1/18 जाति- मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार 2. दुर्गा देवी पत्नी अमरचन्द हिस्सा- 1/9 जाति-मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार 3. धनेश पुत्र अमरचन्द हिस्सा- 1/18 जाति- मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार 4. नीतेश पुत्र दलीप कुमार हिस्सा-1/24 जाति-मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार 5. बनवारी लाल पुत्र हनुमानाराम हिस्सा-1/6 जाति- मेघवाल निवासी गाजसर राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा चूरु, राजस्थान 6. मुकेश पुत्र अमरचन्द हिस्सा- 1/18 जाति- मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/18 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा चूरु 7. मामराज पुत्र	373	490, 369, 531/370	490, 1060/372	1162/368	खेजड़ी 4 कीकर 4	-

					<p>हनुमानाराम हिस्सा-1/6 जाति- मेघवाल निवासी गाजसर राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा चूरु, राजस्थान</p> <p>8. राजु पुत्र अमरचन्द हिस्सा- 1/18 जाति- मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/18 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा चूरु</p> <p>9. रामस्वरूप पुत्र दलीप कुमार हिस्सा-1/24 जाति-मेघवाल निवासी गाजसर</p> <p>10. शैलु पुत्री अमरचन्द हिस्सा- 1/18 जाति- मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार</p> <p>11. सन्जु पुत्री दलीप कुमार हिस्सा-1/24 जाति-मेघवाल निवासी गाजसर</p> <p>12. सुमित्रा पुत्री अमरचन्द हिस्सा- 1/18 जाति- मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार</p> <p>13. सुरेन्द्र पुत्र अमरचन्द हिस्सा- 1/18 जाति- मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार राहिन हिस्सा-1/18 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा चूरु</p>								
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

						14. सावत्री पत्नी दलीप कुमार हिस्सा-1/24 जाति-मेघवाल निवासी गाजसर						
24	369	6.0323	निजी	बारानी	0.7980	1. नोरतराम पुत्र घइसीराम हिस्सा- पूर्ण जाति-मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा घण्टेल	371	799/364	531/370	1163/368	खेजड़ी 9 कीकर 5 रोहिडा 2	-
25	1163/368	2.7000	निजी	बारानी	0.5610	1. चेतनराम पुत्र मालाराम हिस्सा- पूर्ण जाति-मेघवाल निवासी गाजसर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा चूरू	1162/368	1090/817	369	816/540	खेजड़ी 5 कीकर 4 रोहिडा 1	-
26	816/540	2.7696	निजी	बारानी	0.3900	1. श्योपाल पुत्र मोहनलाल हिस्सा- पूर्ण जाति-कुम्हार (प्रजापति) निवासी गाजसर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा चूरू रीको	541/366	1089/817	1090/817 , 1163/368	362	खेजड़ी 6 कीकर 3 रोहिडा 1	-
27	327	6.0703	निजी	बारानी	0.0750	1. कुभाराम पुत्र धनाराम हिस्सा- पूर्ण जाति-कुम्हार (प्रजापति) निवासी गाजसर खातेदार	537/328	322, 321	362	944/331, 943/331, 942/331, 536/328	कीकर 3	-
28	537/328	0.2529	निजी	बारानी	0.2250	1. कुभाराम पुत्र धनाराम हिस्सा- पूर्ण जाति-कुम्हार (प्रजापति) निवासी गाजसर खातेदार	536/328	327	327	942/331	खेजड़ी 2 कीकर 3	-
29	536/328	1.4669	निजी	बारानी	0.2250	1. बुधराम पुत्र भगवानाराम हिस्सा-पूर्ण जाति- कुम्हार (प्रजापति) निवासी गाजसर	329	537/328	362, 327	893/330	खेजड़ी 2 कीकर 3	-

भूमि योजना का निरीक्षण भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी चूरू, जिला-चूरू के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकता है।

भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-12 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य सरकार परियोजना निदेशक (पी.पी.पी.) सार्वजनिक निर्माण विभाग, हनुमानगढ़ एवं उनके अधीनस्थ कर्मचारियों को अपने श्रमिकों सहित यदि कोई हो, को प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने तथा तलमापन करने, अवमृदा के भीतर खोदने या भेदन करने तथा वह समस्त कार्य, जो धारा 12 में वर्णित है, को करने के लिए प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति अधिसूचित भूमि के क्रय/विक्रय संबंधी कार्य इस अधिसूचना के जारी होने के पश्चात् बिना उपखण्ड अधिकारी चूरू, जिला-चूरू की पूर्वानुमति के नहीं करेगा।

इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिवस में यदि किसी हितबद्ध पक्षकार को भूमि अर्जन से संबंधित कोई आपत्ति है तो अधिनियम की धारा-15 के अंतर्गत आपत्ति भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी चूरू, जिला-चूरू के समक्ष प्रस्तुत की जा सकेगी।

सुनील गुप्ता,
संयुक्त सचिव (पथ),
सार्वजनिक निर्माण विभाग,
राजस्थान, जयपुर।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।